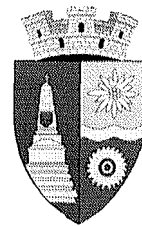




**ROMANIA**  
**JUDEȚUL VALCEA**  
**CONSILIUL LOCAL ORAȘ BREZOI**



**HOTĂRĂREA Nr. 05**

Privind " Dezmembrarea terenului cu nr. cadastral 36994 in trei loturi, oras Brezoi, zona Zavoi"

Consiliul Local Brezoi, Judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara astazi 27 ianuarie, 2022, la care participa un nr. de 15 consilieri din totalul de 15 din cati este constituit,

Vazând ca prin H.C.L. nr.125/23.12.2021, domnul consilier Chirtoc Constantin a fost ales presedinte de sedinta,

Avand in vedere referatul de aprobare nr. 499 din 20.01.2022 al primarului orasului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Brezoi, raportul de specialitate nr. 500 din 20.01.2021 intocmit de Compartimentul Urbanism prin care, se propune, dezmembrarea terenului situat in orasul Brezoi, zona Zavoi, cu suprafata de 27.695,00 mp, avand nr. cadastral 36994, apartinand domeniului privat al orasului.

Terenurile dupa dezmembrare vor avea numere cadastrale si carti funciare distincte.

Terenul cu suprafata de 27.695,00mp, teren situat in intravilan S=24.499,00mp, si in extravilan S=3.196mp (anexa nr.1), cu destinatia – teren pentru constructii, teren pentru care nu au fost identificate in evidenta Primariei Brezoi cereri sau hotarari judecatoresti formulate sau pronuntate in baza legilor fondului funciar .

Planul Urbanistic General, aprobat prin H.C.L. nr.39/25.10.2012 reglementeaza - zona locuinte si dotari complementare .

In conformitate cu prevederile art. 879, art. 880 din Codul Civil, republicat cu modificarile si completarile ulterioare, art. 25 alin. (2) din Legea 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, art.132, art.133, art.134 si art.135 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara,

In temeiul art.129 alin. (14) si art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un numar de 15 voturi "pentru",

Adopta urmatoarea

## HOTARARE:

Art.1: Se aprobă dezmembrarea in trei loturi a terenului cu nr. cadastral 36994, cu suprafata de 27695,00 mp, situat in oras Brezoi, zona Zavoi, apartinand domeniului privat al orasului, conform anexei nr.1 care face parte integranta din hotarare, astfel:

- Lotul nr. 1 – suprafata de 26.131,00 mp
- Lotul nr. 2 – suprafata de 661,00 mp
- Lotul nr. 3 – suprafata de 903,00mp.

Art.2:Primarul orasului Brezoi va urmari aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.3:Prezenta hotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului-Judetului Valcea, Primarului orasului Brezoi si Compartimentului Urbanism.

Art.4. Prezenta hotarare se va publica in Monitorul Oficial Local pe pagina web [www.primariabrezoi.ro](http://www.primariabrezoi.ro).

Brezoi, la 27.01.2022

Presedinte de sedinta  
Chirtoc Constantin

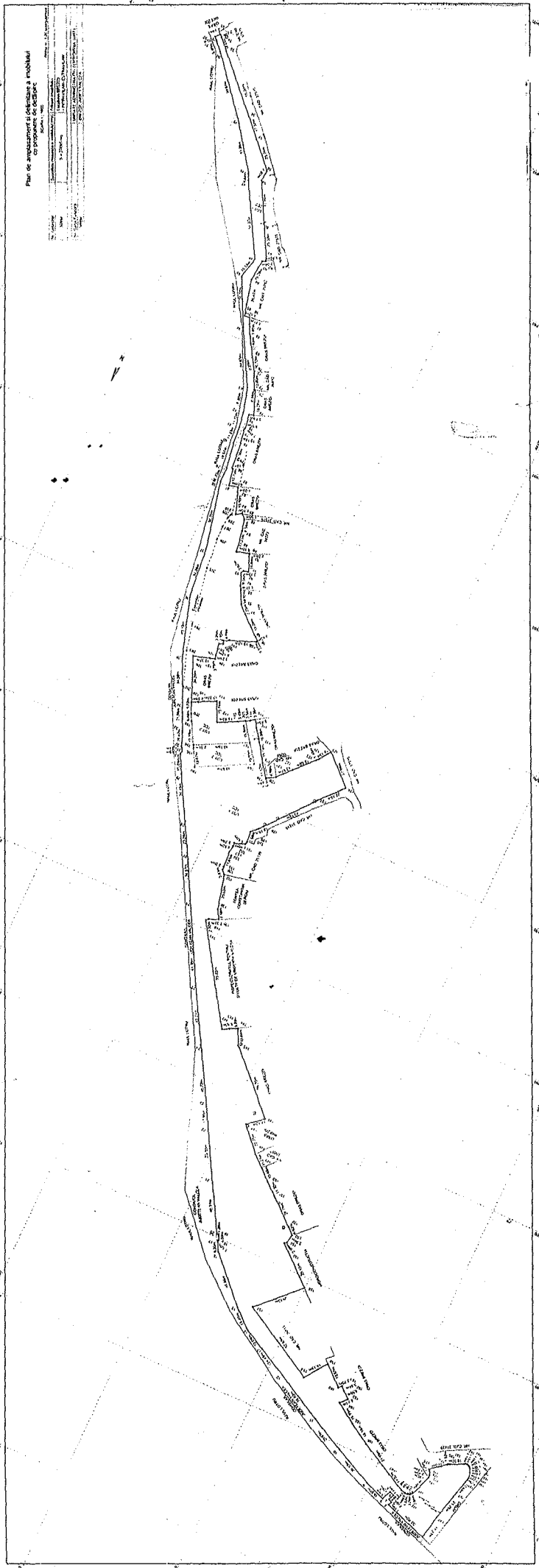


Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretar general UAT  
Sandu Nicolae



ANEXA NR 1 LA RAPORT DE SPECIFICITATE  
NR. 500/21.01.2022

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 007/07.09.2022



~~SECRETAR~~  
*[Handwritten signature]*

SECRETAR  
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*